

Дол. отом
Сам. отом
ООО "Тарант"

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 2
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 26А по улице Иртышская в городе Владивостоке

«10» 08 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Руденко Лидия Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 26А кв. 28.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос-ной регистрации права АБ 0177384 от 02.11.2000г.

Председатель Руденко Лидия Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 26А кв. 28.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос-ной регистрации права АБ 0177384 от 02.11.2000г.

Секретарь Болотова Наталья Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 26А кв. 1.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос-ной регистрации права 25-АА 602923 от 23.09.2005г.

Счетная комиссия:

1. Хрущева Тазеря Ахметишна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 26А кв. 10.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос-ной регистрации права 25-АА 549103 от 23.03.2005г.

2. Самчелеева Елена Павловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Иртышская, 26А кв. 32.

Документ о праве собственности: свидетельство о гос-ной регистрации права 25-АБ 678941 от 01.12.2011г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «04» июля 2020 г.

Время проведения собрания 19, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Иртышская, д. 26А.

Период проведения собрания (голосования) собственников: по 04 августа 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 28 в доме № 26А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 180 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7102,2.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 91,7% (6511,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7102,2 кв.м.) в многоквартирном доме № 26А по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 7л.

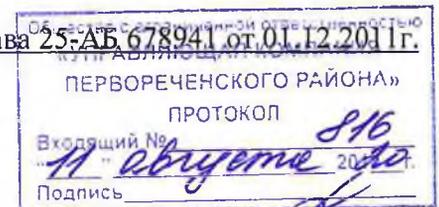
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 2л.

3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 180л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
3. Утвердить вид работ с указанием ориентировочной стоимости выполняемого вида работ:
 - ремонт внутридворовых дорог, ориентировочная стоимость 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяносто девять рублей).
4. Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Цефей» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.
5. Утвердить ориентировочную стоимость работ 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяносто девять рублей), подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
6. Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.
7. Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.
8. Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.
9. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Руденко Лидию Михайловну (кв. 28)

Секретарем собрания Болотову Наталью Николаевну (кв. 1)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Хрущева Тазеря Ахметишна (кв. 10);

Самчелеева Елена Павловна (кв.32).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Руденко Лидию Михайловну (кв. 28)

Секретарем собрания Болотову Наталью Николаевну (кв. 1)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Хрущева Тазеря Ахметишна (кв. 10);

Самчелеева Елена Павловна (кв.32).

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	98% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

3. Утвердить вид работ с указанием ориентировочной стоимости выполняемого вида работ:
- ремонт внутридворовых дорог, ориентировочная стоимость 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяноста девять рублей).

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вид работ с указанием ориентировочной стоимости выполняемого вида работ:

- ремонт внутридворовых дорог, ориентировочная стоимость 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяноста девять рублей).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить вид работ с указанием ориентировочной стоимости выполняемого вида работ:

- ремонт внутридворовых дорог, ориентировочная стоимость 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяноста девять рублей).

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	98 % голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

4. Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Цефей» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Цефей» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Привлечь управляющую организацию, ООО УК «Цефей» для организации выполнения выбранных видов работ, и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	94% голосов
«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5% голосов

5. Утвердить ориентировочную стоимость работ 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяноста девять рублей), подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ориентировочную стоимость работ 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяноста девять рублей), подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить ориентировочную стоимость работ 4606499 руб. (четыре миллиона шестьсот шесть тысяч четыреста девяноста девять рублей), подлежащей благоустройству в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	98% голосов
«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

6. Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование выбранных видов, в размере не менее 5% от общей стоимости работ.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	94% голосов
«ПРОТИВ»	3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3% голосов

7. Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №26А по ул. Иртышская, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – 10 дней до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	95% голосов
«ПРОТИВ»	2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3% голосов

8. Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на счет, открытый в кредитной организации получателем субсидии для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	92% голосов
«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7% голосов

9. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

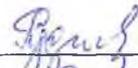
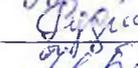
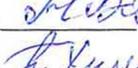
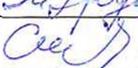
СЛУШАЛИ Руденко Л.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Иртышская 26А, кв.28.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Иртышская 26А, кв.28.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	97% голосов
«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

Инициатор собрания  / Руденко Л.М./ 10.08 2020г.
Председатель собрания  / Руденко Л.М./ 10.08 2020г.
Секретарь собрания  Болотова Н.Н./ 10.08 2020г.
Счетная комиссия  / Хрущева Т.А./ 10.08 2020г.
 / Самчелева Е.П./ 10.08 2020г.